

ASM MULTISERVIZI SPA  
BILANCIO AL 31/12/2024

**RELAZIONE AL BILANCIO DEL REVISORE**

Signori Soci,

ho svolto la revisione contabile del bilancio della società ASM MULTISERVIZI SPA al 31 Dicembre 2024 elaborato secondo le norme che disciplinano i criteri di redazione interpretate dai principi contabili nazionali - internazionali e la relazione sulla gestione degli amministratori. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli Amministratori della ASM MULTISERVIZI SPA. E' mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

Le verifiche nel corso del 2024 sono avvenute presso le farmacie comunali e presso la sede dell'azienda con i relativi funzionari responsabili di settore.

Ho adempiuto alla circolarizzazione dei debiti e crediti a campione inviando le note alle società che ho selezionato dopo aver visionato i mastrini.

Ho asseverato la posizione debitoria/creditoria dell'ASM nei confronti del socio Unico Comune di Pomigliano d'Arco.

Vi sono state le mie partecipazioni ai consigli di amministrazione e alle assemblee del socio unico.

Al revisore legale dei conti in data 31/03/2025 (dopo l'approvazione in consiglio di amministrazione del progetto di bilancio) dell' ASM Multiservizi Spa sono stati consegnati i seguenti documenti previsti dall'art. 2409 - bis, c.c.:

-progetto di bilancio, completo di nota integrativa;

- relazione sulla gestione.

**Premessa**

**Responsabilità degli Amministratori e del Collegio sindacale per il bilancio d'esercizio.**

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

### **Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.**

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali;
- ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio;
- il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;

#### Schema di bilancio.

Lo stato patrimoniale e il Conto Economico sono rappresentati dai seguenti prospetti:

STATO PATRIMONIALE		IMPORTO
Crediti verso soci per versamenti dovuti	€	0,00
Immobilizzazioni	€	5.717.226,00
Attivo circolante	€	5.069.486,00
Ratei e risconti	€	26.643,00

<b>Totale attività</b>	€	<b>10.811.355,00</b>
Patrimonio netto	€	5.857.375,00
Fondi per rischi e oneri	€	69.233,00
Trattamento fine rapporto subordinato	€	538.310,00
Debiti	€	4.343.762,00
Ratei e risconti	€	2.675,00
<b>Totale passività</b>	€	<b>10.811.355,00</b>

  

<b>CONTO ECONOMICO</b>		<b>IMPORTO</b>
Valore della produzione	€	11.153.749,00
Costi della produzione	€	11.063.148,00
<b>Differenza</b>	€	<b>90.601,00</b>
Proventi e oneri finanziari	€	56.416,00
Imposte sul reddito	€	13.331,00
<b>Utile dell'esercizio</b>	€	<b>1.711,00</b>

**Eventi straordinari definiti nel corso dell'esercizio 2024.**

- 1) Come si evince dalla relazione di gestione approvata nel CDA del 31/03/2025, nel 2024 la società si è ampiamente adoperata per il recupero del credito al fine di ridurre il tasso d'insolvenza dei clienti serviti.

Si è continuato con le ordinarie procedure di attività di recupero credito mediante:

- trasmissione di solleciti bonari;



- trasmissione di solleciti di diffida e messa in mora;
- sospensioni per morosità;
- sottoscrizione di accordi di rateizzo.

Questa attività ha avuto un impatto significativo sulla gestione finanziaria della società, contribuendo a migliorare la stabilità economica e a ridurre il tasso di insolvenza.

La sezione della relazione degli amministratori circa il rischio del credito è ampiamente esplicativa circa la diminuzione della percentuale di morosità (quadriennio 2021-2024) che ha generato un miglioramento di liquidità ed un abbassamento di perdite su crediti.

- 2) L'ASM nel corso del 2024 ha provveduto ad una novazione del piano di rientro stipulato con la società Gelsia Srl, riuscendo ad ottenere condizioni di maggior favore.

In particolare si ricorda che l'ASM è debitrice nei confronti della Gelsia Srl, per forniture di gas ed energia di anni pregressi, di un importo complessivo residuo alla data del 19.11.2024 di € 1.565.363.

- 3) In data 23.12.2024 con Determina del Dirigente Servizi Finanziari n. 278 si è provveduto alla liquidazione delle fatture ASM mediante compensazione volontaria dei debiti/crediti ASM/Comune di Pomigliano d'Arco.

In dettaglio:

- il Comune vantava nei confronti dell'ASM pretese economiche per € 382.887 relative al canone fognario e depurativo annualità 2000-2008;
- l'ASM vantava nei confronti del Comune pretese economiche per un ammontare complessivo pari ad € 36.397 per fatture gas, energia e servizio di pulizia;
- i rispettivi crediti, reciprocamente accettati dalle parti, erano liberi da diritti di terzi;
- le parti erano entrambe in regime di split payment.

Tale compensazione non ha sortito effetti di natura economica finanziaria e patrimoniale, ma bensì si è trattato di una mera sistemazione di poste di bilancio al fine di ottenere una più chiara e nitida esposizione delle voci.



**Analisi di alcune voci che hanno subito variazioni.**

La mia analisi è iniziata con l'approfondimento a campione dei mastri di bilancio in modo da individuare eventuali elementi di anomalia e/o errate imputazioni in contabilità delle manifestazioni economico/finanziarie avvenute nel 2024.

Dalla nota integrativa si evincono questi dati delle voci che hanno subito maggiori variazioni:

- costi per materie prime, sussidiarie e di consumo con una riduzione di 642.820,54. Tale riduzione, così come descritto deriva da una diminuzione dei costi di approvvigionamento delle materie gas;
- costi per servizi il sottoconto trasporto gas naturale ha un incremento di 510.439,64 in coerenza con il trend di aumento dei costi dovuto anche alle congiunture internazionali;
- accantonamenti per rischi che ha registrato una diminuzione pari a 279.234,73 dovuto alla definizione di una serie di controversie;
- sopravvenienze passive diminuiscono di euro 125.956,04.

Con riferimento ai ricavi, la nota integrativa contiene le informazioni previste dall'art. 2427 c.1 nn. 1 e 10 del C.C. ovvero la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo aree geografiche, e lo stesso vale per i crediti.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 2423 c. 4 del C.C., fermo restando gli obblighi di regolare tenuta delle scritture contabili e qualora gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa abbiano effetti irrilevanti ai fini della rappresentazione veritiera e corretta, non occorre procedere in tal senso. A proposito del principio contabile OIC 34, si potrà quindi evitare la separazione delle singole unità elementari di contabilizzazione se la loro separazione produrrà effetti irrilevanti sull'ammontare complessivo dei ricavi.

Il numero complessivo dei dipendenti al 31/12/2024 risulta essere di 35 unità.

- n.10 unità produttive impiegate nel settore produttivo farmacie;
- n.19 unità nei settori vendita gas, vendita energia elettrica, pubblica illuminazione, lampade votive, extra gestione;
- n .6 nel settore servizi di pulizia comunale;



Gli oneri diversi di gestione diminuiscono di € 144.885,84 dovuto alla meno consistente voce delle sopravvenienze passive.

La gestione 2024 chiude con un risultato positivo € 1.710,68 . Il CdA propone di destinare il 5% a riserva legale e la restante parte ad “ Altre riserve di utili”.

L'analisi settoriale, con ribaltamento dei costi comuni, rappresenta quanto segue:

- Il settore produttivo della vendita di gas prevede una riduzione pari ad €68.732 rispetto al 2023 però tale decremento viene compensato da una riduzione dei costi pari ad euro 226.780;
- Il settore produttivo di energia registra un risultato positivo pari a € 116.526;
- Il settore farmacia consegue anch'esso una perdita pari a € 52.060,00. Su questo settore invito gli amministratori a porre maggiore attenzione rivedendo anche alcune strategie aziendali;
- Il settore pubblica illuminazione chiude con un risultato di gestione positivo pari a 43.874,00 euro.

### **Continuità aziendale**

Nel paragrafo dello schema di bilancio “Continuità aziendale” gli Amministratori asseriscono che la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito. Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

### **Circularizzazione crediti e debiti.**

Il sottoscritto come accennato in premessa ha regolarmente, come fatto nell'ultimo triennio effettuato la consueta corrispondenza dei debiti e crediti dell'azienda nei confronti di fornitori e clienti. Tali dati sono pervenuti come di consueto sulla mia posta elettronica certificata e conservati dal sottoscritto in qualità di responsabile della revisione legale.



## Analisi di bilancio

Per quanto riguarda l'anno appena trascorso, si esaminano alcuni indici di bilancio riportati anche nella relazione degli amministratori in data 31/03/2025 e rivisti dal sottoscritto.

	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Ricavi	11.148.713	10.908.063	15.676.936
Margine operativo lordo (MOL o Ebitda)	64.499	(313.315)	(1.039.969)
Reddito operativo (MON o Ebit)	90.601	(183.100)	(722.647)
Utile (perdita) d'esercizio	1.711	(204.975)	(737.871)
Attività fisse	6.609.852	6.734.854	7.584.678
Patrimonio netto complessivo	5.857.375	5.855.662	6.060.637
Posizione finanziaria netta	108.706	298.763	469.630

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguiti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il risultato prima delle imposte.

	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Valore della produzione	11.153.749	10.911.948	15.680.839
Margine operativo lordo	64.499	(313.315)	(1.039.969)
Risultato prima delle imposte	15.042	(204.552)	(733.128)



### Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro)

	31/12/2024	31/12/2023	Variazione
Ricavi netti	10.653.375	10.528.644	124.731
Costi esterni	8.784.209	9.106.432	(322.223)
<b>Valore Aggiunto</b>	<b>1.869.166</b>	<b>1.422.212</b>	<b>446.954</b>
Costo del lavoro	1.804.667	1.735.527	69.140
<b>Margine Operativo Lordo</b>	<b>64.499</b>	<b>(313.315)</b>	<b>377.814</b>
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	469.236	249.204	220.032
<b>Risultato Operativo</b>	<b>(404.737)</b>	<b>(562.519)</b>	<b>157.782</b>
Proventi non caratteristici	495.338	379.419	115.919
Proventi e oneri finanziari	(75.559)	(21.452)	(54.107)
<b>Risultato Ordinario</b>	<b>15.042</b>	<b>(204.552)</b>	<b>219.594</b>
Rivalutazioni e svalutazioni			
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>15.042</b>	<b>(204.552)</b>	<b>219.594</b>
Imposte sul reddito	13.331	423	12.908
<b>Risultato netto</b>	<b>1.711</b>	<b>(204.975)</b>	<b>206.686</b>

A migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
ROE netto	0,00	(0,03)	(0,11)
ROE lordo	0,00	(0,03)	(0,11)
ROI	0,01	(0,02)	(0,05)
ROS	0,01	(0,02)	(0,05)

In sintesi dopo la rappresentazione di tutte queste tabelle posso affermare che la situazione economico finanziaria dell'ASM è in miglioramento dopo che negli ultimi due esercizi I principali indici di bilancio manifestano segni negativi.

### Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2024	31/12/2023	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	22.071	37.788	(15.717)
Immobilizzazioni materiali nette	315.224	336.360	(21.136)
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	6.272.557	6.356.875	(84.318)
<b>Capitale immobilizzato</b>	<b>6.609.852</b>	<b>6.731.023</b>	<b>(121.171)</b>
Rimanenze di magazzino	413.365	476.745	(63.380)
Crediti verso Clienti	3.070.376	3.197.839	(127.463)
Altri crediti	584.413	679.254	(94.841)
Ratei e risconti attivi	24.643	445.472	(420.829)
<b>Attività d'esercizio a breve termine</b>	<b>4.092.797</b>	<b>4.799.310</b>	<b>(706.513)</b>
Debiti verso fornitori	3.020.362	3.978.888	(958.526)
Acconti			
Debiti tributari e previdenziali	145.374	151.320	(5.946)
Altri debiti	479.962	440.649	39.313
Ratei e risconti passivi	2.675	21.020	(18.345)
<b>Passività d'esercizio a breve termine</b>	<b>3.648.373</b>	<b>4.591.877</b>	<b>(943.504)</b>
<b>Capitale d'esercizio netto</b>	<b>444.424</b>	<b>207.433</b>	<b>236.991</b>

DOTT. SALVATORE MATALUNA  
PIAZZA MATTEOTTI N.24 – 81024 MADDALONI (CE)  
DOTTORE COMMERCIALISTA – REVISORE CONTABILE

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	538.310	625.615	(87.305)
Debiti tributari e previdenziali (oltre l'esercizio successivo)	1.473	2.787	(1.314)
Altre passività a medio e lungo termine	765.824	753.155	12.669
<b>Passività a medio lungo termine</b>	<b>1.305.607</b>	<b>1.381.557</b>	<b>(75.950)</b>
<b>Capitale investito</b>	<b>5.748.669</b>	<b>5.556.899</b>	<b>191.770</b>
Patrimonio netto	(5.857.375)	(5.855.662)	(1.713)
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine		3.831	(3.831)
Posizione finanziaria netta a breve termine	108.706	294.932	(186.226)
<b>Mezzi propri e indebitamento finanziario netto</b>	<b>(5.748.669)</b>	<b>(5.556.899)</b>	<b>(191.770)</b>

Dallo stato patrimoniale riclassificato emerge la solidità patrimoniale della società (ossia la sua capacità di mantenere l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine). A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia le modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti. Come si nota la maggior parte di essi ha un trend di miglioramento.

	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Margine primario di struttura	(752.477)	(879.192)	(1.524.041)
Quoziente primario di struttura	0,89	0,87	0,80
Margine secondario di struttura	553.130	502.365	3.107.833
Quoziente secondario di struttura	1,08	1,07	1,41

### Principali indici finanziari

#### Indice di liquidità primaria: 1,04

L'indice di liquidità o indice secco di liquidità (quick ratio) è dato dalle disponibilità liquide, più crediti entro 12 mesi, più ratei/risconti attivi entro 12 mesi, diviso debiti entro 12 mesi, più ratei/risconti passivi entro 12

mesi ed esprime la capacità di fronteggiare le passività a breve con le liquidità immediate e le liquidità differite. Il valore per l'esercizio 2024 si attesta a 1,04 registrando un incremento rispetto al 2023. La situazione finanziaria della società è da considerarsi buona.

### **Indice di liquidità secondaria: 1,15**

L'indice di liquidità secondaria è dato dalle disponibilità liquide, più crediti entro 12 mesi, più ratei/risconti attivi entro 12 mesi, più rimanenze, diviso debiti entro 12 mesi, più ratei/risconti passivi entro 12 mesi ed esprime la capacità dell'azienda di fronteggiare in tempi brevi i propri impegni finanziari. Il valore per l'esercizio 2024 si attesta a 1,15, registrando un incremento rispetto all'esercizio 2023 (1,11).

### **Verifiche di cassa trimestrali.**

Nel corso del 2024 il sottoscritto ha effettuato controlli periodici presso le farmacie e presso il front office dell'Asm. Con la responsabile del settore ho costantemente controllato i saldi dei conti correnti, il pagamento delle imposte e la tenuta della contabilità, non sono mancati momenti di confronto risolutivi circa la formazione delle poste di bilancio.

Come consuetudine all'inizio del 2025 ho verificato le giacenze di magazzino con il conteggio a campione di medicinali e materiali per gli interventi di manutenzione.

### **Esame**

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio" della presente relazione.

Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

### **Giudizio**

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne



DOTT. SALVATORE MATALUNA  
PIAZZA MATTEOTTI N.24 – 81024 MADDALONI (CE)  
DOTTORE COMMERCIALISTA – REVISORE CONTABILE

disciplinano i criteri di redazione, non rilevo motivi ostativi all'approvazione, da parte del socio, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli amministratori.

Pomigliano d'Arco, 4 Aprile 2025

Il Revisore Legale

  
Dott. Mataluna Salvatore  
**Dott. Mataluna Salvatore**  
Commercialista e Revisore Contabile